

CỤC T.H.A.D.S TỈNH THANH HÓA
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TRIỆU SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 398./TB-THADS

Triệu Sơn, ngày 19 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 08/2024/QĐST-DS ngày 15 tháng 04 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 479/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 82TĐ/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Biên bản về việc tự nguyện bàn giao tài sản để thi hành án ngày 18 tháng 06 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Do 02 bên đương sự không thỏa thuận được về giá và tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Triệu Sơn cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã bàn giao để đảm bảo thi hành án, như sau:

1. Thửa đất số 1177, tờ bản đồ số 19, địa chỉ: Thôn 3, xã Thọ Tân, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa; diện tích: 200,0m²; Hình thức sử dụng: riêng 200,0m²; Mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất (Thửa đất thuộc lô 04 MB quy hoạch xã Thọ Tân được phê duyệt theo Quyết định số 7755/QĐ-UBND ngày 20/9/2019 của UBND huyện Triệu Sơn. Được cấp GCN số DH 009537, số vào sổ cấp GCN: CH 003656 ngày 14/7/2022 mang tên ông Lê Hữu Anh và bà Trần Thị Nhung, địa chỉ: Tổ dân phố Tân Khoa, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Vị trí giáp ranh của thửa đất như sau:

- Phía Bắc giáp nương có kích thước cạnh 8m;
- Phía Nam giáp đường giao thông 515C có kích thước 8m;
- Phía Đông giáp lô số 05 thuộc thửa số 1176 có kích thước 25m;
- Phía Tây giáp lô số 03 thuộc thửa đất số 1178 có kích thước 25m.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá

2. Hồ sơ năng lực(giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 24 tháng 6 năm 2024 đến hết 17 giờ ngày 24 tháng 6 năm 2024(Trong giờ hành chính)

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp

Địa chỉ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa

SĐT: 0948.617.286

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Thanh Hóa
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Triệu Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Dung